



## Συμφωνητικό δικαιωμάτων εκμετάλλευσης (royalties)

Στο Ηράκλειο σήμερα την 13/05/2016, μεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων, ήτοι αφενός:

**A)** Της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρίας με την επωνυμία «ΜΑΡΗΣ ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία», που εδρεύει στον Δήμο Χερσονήσου, Λιμένα Χερσονήσου, ΑΦΜ 800711334, ΔΟΥ Ηρακλείου, και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον Διαχειριστή της κ. Θωμά Μαρή, εφεξής η «ΔΙΚΑΙΟΠΑΡΟΧΟΣ» και αφετέρου

**B)** Του νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου με την επωνυμία «Εταιρεία Αξιοποίησης και Διαχείρισης της Περιουσίας του Πανεπιστημίου Κρήτης», που εδρεύει στο Ρέθυμνο, Πανεπιστημιούπολη Γάλλου, ΑΦΜ 094524108, ΔΟΥ Ρεθύμνου, και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον Αντιπρόεδρο του Δ.Σ. & Διευθύνοντα Σύμβουλό της κ. Γεώργιο Νικολακάκη, εφεξής η «ΔΙΚΑΙΟΔΟΧΟΣ»

Αφού έλαβαν υπόψη τους:

1. τις διατάξεις του Εσωτερικού Κανονισμού της Εταιρείας Αξιοποίησης και Διαχείρισης της Περιουσίας του Πανεπιστημίου Κρήτης και ειδικότερα του άρθρου 1.3.5 του Πλαισίου Ίδρυσης και Όρων συμμετοχής της ανωτέρω Εταιρείας σε τεχνοβλαστούς,
2. την υπ' αριθμ. 257/27-01-2016 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας Αξιοποίησης και Διαχείρισης της Περιουσίας του Πανεπιστημίου Κρήτης,

συμφωνούν, συνομολογούν και κάνουν αμοιβαία δεκτά τα ακόλουθα:

### Άρθρο 1

#### Αντικείμενο του Συμφωνητικού

Ρητά συμφωνείται ότι ως αντάλλαγμα για όλα τα δικαιώματα που αποκτά η ΔΙΚΑΙΟΠΑΡΟΧΟΣ από την παροχή του συνόλου των υπηρεσιών και την εμπορική αξιοποίηση αποτελεσμάτων της επιστημονικής έρευνας, όπως αυτά περιγράφονται στο καταστατικό της ΔΙΚΑΙΟΠΑΡΟΧΟΥ, καθώς και από την εν γένει εμπορική, επιχειρηματική και οικονομική της δραστηριότητα ορίζονται τα κατωτέρω, τα οποία αναλαμβάνει η ΔΙΚΑΙΟΠΑΡΟΧΟΣ να καταβάλλει στην ΔΙΚΑΙΟΔΟΧΟ:

1. ποσοστό 3% επί των ετήσιων ακαθάριστων εσόδων, πλέον του εκάστοτε ισχύοντος φόρου προστιθέμενης αξίας, έως του ποσού των εκατό χιλιάδων ευρώ (€100,000.00) των ετήσιων ακαθάριστων εσόδων,
2. ποσοστό 2% επί των ετήσιων ακαθάριστων εσόδων, πλέον του εκάστοτε ισχύοντος φόρου προστιθέμενης αξίας, για τα ποσά από εκατό χιλιάδες και ένα ευρώ (€100,001.00) έως τριακόσιες χιλιάδες ευρώ (€300,000.00),
3. ποσοστό 1% επί των ετήσιων ακαθάριστων εσόδων, πλέον του εκάστοτε ισχύοντος φόρου προστιθέμενης αξίας, για τα ποσά άνω των τριακοσίων χιλιάδων και ένα ευρώ (€300,001.00).

### Άρθρο 2

#### Καταβολή του ανταλλάγματος

Η ΔΙΚΑΙΟΠΑΡΟΧΟΣ υποχρεούται να καταβάλλει στην ΔΙΚΑΙΟΔΟΧΟ το ανωτέρω αντάλλαγμα σε εξήντα (60) ημέρες από την έκδοση του σχετικού τιμολογίου.

### Άρθρο 3

#### Πληροφόρηση – Αναφορές

Η ΔΙΚΑΙΟΠΑΡΟΧΟΣ υποχρεούται κατά τη διάρκεια ισχύος του παρόντος να παραδίδει στη ΔΙΚΑΙΟΔΟΧΟ, εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της εκάστης φορολογικής της δήλωσης, έκθεση με όλες τις αναγκαίες πληροφορίες σχετικά με την πορεία και ύπαρξη ή μη οικονομικών οφειλών από την εμπορική, επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα της. Οι ανωτέρω εκθέσεις θα συντάσσονται από την ΔΙΚΑΙΟΠΑΡΟΧΟ με έξοδά της και βεβαιώνονται ως αληθείς και ακριβείς από εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό της.

## **Άρθρο 4** **Έναρξη ισχύος**

Η υποχρέωση καταβολής των δικαιωμάτων εκμετάλλευσης που χορηγούνται με το παρόν στη ΔΙΚΑΙΟΥΧΟ θα έχει ισχύ από την χρήση 2018.

## **Άρθρο 5** **Λύση του συμφωνητικού – Καταγγελία**

Το παρόν συμφωνητικό είναι αορίστου χρόνου.

Το παρόν συμφωνητικό λύεται κατά πάντα χρόνο αζημίως και με καταγγελία και με άμεση ισχύ (χωρίς προειδοποίηση) στις παρακάτω περιπτώσεις:

1. Στην περίπτωση που οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη πτωχεύσει ή υποβληθεί αίτηση για κήρυξή του σε πτώχευση, τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση ή δικαστική συμπαράσταση.
2. Στην περίπτωση που κατατεθεί δήλωση παύσης των πληρωμών από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος.
3. Στην περίπτωση που κατατεθεί κατάσχεση ή σφράγιση ή αναγκαστική διαχείριση της περιουσίας οποιουδήποτε συμβαλλόμενου μέρους.
4. Στην περίπτωση που η ΔΙΚΑΙΟΠΑΡΟΧΟΣ εξαγοραστεί από τρίτους.

Επίσης το παρόν λύεται πρόωρα με έγγραφη καταγγελία και προειδοποίηση δεκαπέντε (15) ημερών για σπουδαίο λόγο. Ως σπουδαίος λόγος νοείται η παραβίαση των υποχρεώσεων της ΔΙΚΑΙΟΠΑΡΟΧΟΥ που απορρέουν από το παρόν, ήτοι η μη καταβολή ή υπερημερία ως προς την εξόφληση των οφειλομένων δικαιωμάτων εκμετάλλευσης (royalties).

## **Άρθρο 6** **Πλήρης συμφωνία**

Ρητά συμφωνείται ότι το παρόν συμφωνητικό συνιστά την πλήρη συμφωνία των μερών και υπερισχύει κάθε άλλης προηγούμενης συμφωνίας, συμπληρωματικής ή παράλληλης, γραπτής ή προφορικής, ή δήλωσης γραπτής ή προφορικής των μερών. Όλα τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που είχαν γεννηθεί μεταξύ των εδώ συμβαλλομένων μερών δυνάμει τυχόν προγενέστερων συμφωνιών παραμένουν σε ισχύ.

## **Άρθρο 7** **Παραίτηση – Αποδυνάμωση**

Κάθε συμβαλλόμενο μέρος μπορεί εγγράφως και μονομερώς να παραιτηθεί από οποιαδήποτε αξίωσή του έναντι του αντισυμβαλλομένου του. Η ανωτέρω παραίτηση ισχύει με την παραλαβή σχετικής έγγραφης ειδοποίησης.

Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν θα θεωρηθεί ότι έχουν απαλλαγεί ή παραιτηθεί από δικαιώματα, εξουσίες, ή υποχρεώσεις τους δυνάμει του παρόντος απλώς και μόνο λόγω εφαρμογής εκ μέρους τους πρακτικών αντίθετων με τους όρους του παρόντος, ή λόγω παράλειψης ή αμέλειας εκ μέρους τους να ασκήσουν οποιοδήποτε δικαίωμα σύμφωνα με το παρόν ή να εμμείνουν για πλήρη συμμόρφωση του αντισυμβαλλομένου με τις υποχρεώσεις του παρόντος. Η έστω και μακρά ανοχή παραβάσεων του παρόντος από τον αντισυμβαλλόμενο σε καμία περίπτωση δεν δηλώνει ή τεκμηριώνει παραίτηση από τα δικαιώματα ή αποδυνάμωση αυτών.

## **Άρθρο 8** **Ισχύον δίκαιο – Αρμόδια δικαστήρια**

Το παρόν συμφωνητικό καθώς και κάθε διαφορά που απορρέει από αυτό, διέπεται από τις διατάξεις του ελληνικού δικαίου.

Αρμόδια δικαστήρια για κάθε διαφορά που θα προκύψει από το παρόν περί την ισχύ, ερμηνεία ή εκτέλεση αυτού, συμπεριλαμβανομένων των δικών σχετικά με διαδικασία εκτελέσεως, λήψη ασφαλιστικών μέτρων, διαφορών εκ πιστωτικών τίτλων κλπ., ορίζονται αποκλειστικά τα δικαστήρια του Ηρακλείου.

**Άρθρο 9**  
**Τροποποιήσεις**

Οποιαδήποτε τροποποίηση των όρων του παρόντος, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, καθώς και τυχόν ανανέωση ή παράταση του παρόντος συμφωνητικού, είναι ισχυρές μόνο αν καταστούν εγγράφως, αποκλειόμενου ακόμη και του όρκου.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν σε δύο (2) όμοια πρωτότυπα, ένα για τη ΔΙΚΑΙΟΠΑΡΟΧΟ και ένα για τη ΔΙΚΑΙΟΔΟΧΟ.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΚΑΙΟΠΑΡΟΧΟ



Θωμάς Μαρής  
Διαχειριστής

ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΚΑΙΟΔΟΧΟ

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**  
**ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ**  
(ειδικό Ν.Π.Δ. (Π.Δ. 30/93)  
Α.Φ.Μ.: 094524708 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ  
**ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΓΑΛΛΟΥ**  
**ΡΕΘΥΜΝΟ**

Γεώργιος Νικολακάκης

Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος